



Comune di Serravalle Scrivia

Provincia di Alessandria

Via Berthoud 49 - p.iva 00211750062 - tel. 0143/609438 - fax 686323 - cap 15069
e-mail: urbanistica@comune.serravalle-scrivia.al.it - sito web: www.comune.serravalle-scrivia.al.it

Servizio Pianificazione territoriale attività economiche e ambientali

Prot. n. 8164

Li: 2 luglio 2012

**AI CAPO GRUPPO consiliare di
SERRAVALLE FUTURA
Elio POLLERO**

OGGETTO: Nuovo Piano Regolatore Generale

Con riferimento all'interpellanza datata 15.6.2012 e qui presentata al prot. n. 8164 del 18.6.2012 si riscontra quanto segue.

Dopo l'insediamento di questa Amministrazione tra le priorità dell'Assessorato Urbanistica c'è stata la presa d'atto dello stato attuale della pianificazione urbanistica comunale al fine di poter mettere in atto le scelte e le direttive che sono state inserite nel programma anche nella recente campagna elettorale.

Da questa verifica è emersa l'assoluta necessità di adeguare il vigente P.R.G.C. al P.A.I. (Piano Assetto Idrogeologico) istituito ed approvato dall'Autorità di Bacino del Fiume Po nonché di definire il quadro di dissesto del territorio comunale, ai sensi della Circolare Regionale 7/LAP. Contestualmente il Piano Regolatore dovrà essere adeguato alla normativa "sismica", al PTP (Piano Territoriale Provinciale) ed al PTR (Piano Territoriale Regionale).

Questi adeguamenti si rendono quindi urgenti ed indispensabili prima di ogni altra scelta di modifica e/o variante alla vigente programmazione urbanistica. Occorre altresì precisare che il procedimento di verifica ed adeguamento al PAI dovrà contenere la Verifica di Assoggettabilità alla VAS che potrebbe portare (in caso di nessuna o minima modifica) ad una esclusione altrimenti, se si rendessero necessarie modifiche rilevanti all'attuale assetto urbanistico, occorrerà andare quasi sicuramente in procedimento di verifica.

Distinti saluti.

L'Assessore all'Urbanistica
Antonino Bailo